

Ankaufsprofil

Wir entwickeln und realisieren hochwertige Immobilien für Industrie & Logistik, Gewerbeparks und Rechenzentren. Dabei handeln wir stets lösungsorientiert, verantwortungsvoll und partnerschaftlich. Wir stehen für eine nachhaltige Bauweise mit Green-Building-Zertifizierung und höchster Qualität. Wir folgen dabei unserer Vision, ressourcenschonende, energieeffiziente und werthaltige Immobilien mit hohem Digitalisierungsgrad zu entwickeln.

Makro – Lage

Deutschlandweit

Mikro – Lage

Grundstücke

- Urbanes Umfeld
 - Ab ca. 8.000 m² Grundstücksfläche
 - Ballungszentren
 - Sehr gute Erschließung
 - GE/GI oder MI
- Bundesweit
 - Ab ca. 20.000 m² Grundstücksfläche
 - Kurze Wege zu Autobahnen
 - Sehr gute Anbindung an Hauptverkehrsachsen
 - GE/GI
- DataCenter
 - Ab ca. 5.000 m² Grundstücksfläche
 - Standorte Frankfurt, München, Berlin
 - Ausreichende Strom- und Glasfaseranbindung
 - Bauhöhe > 15 m
 - GE/GI

Baulicher Zustand

- Greenfield
- Brownfield (auch mit Bestandsbebauung, kurzen Mietverträgen)
- Auch ohne bestehendes Baurecht

Kaufmodelle

- Asset Deal
- Share Deal
- Joint Venture
- Sale & Lease Back

Düsseldorf

Maximilian Thomas

Lang & Cie. Real Estate AG
Königsallee 61
40215 Düsseldorf
Tel.: 0211 260 09 91 0
maximilian.thomas@langundcie-industrial.de

Frankfurt

Peter Kunz

Lang & Cie. Real Estate AG
Siesmayerstraße 25
60323 Frankfurt am Main
Tel.: 069 153 20 06 90
peter.kunz@langundcie-industrial.de

München

Wolfgang J. Speer

Lang & Cie. Real Estate AG
Einsteinstraße 174
81677 München
Tel.: 089 125 03 31 00
wolfgang.speer@langundcie-industrial.de

www.langundcie-industrial.de

